

solanas  
DA BARRA | BAIRRO  
PLANEJADO

ONDE O SOL E O MAR  
**unem fronteiras.**





CADA AMANHECER TRAZ  
A PROMESSA DE UM **NOVO COMEÇO**:

*A luz que toca o mar, a brisa que transforma o dia,  
a paisagem que integra culturas e fronteiras.*

BARRA DO CHUÍ . RS . BRASIL

O Solanas da Barra nasce no ponto mais ao sul do Brasil, onde o mar encontra o Uruguai e o horizonte se torna infinito.

Um cenário de beleza natural, de praias tranquilas e natureza preservada, perfeito para quem busca o equilíbrio entre liberdade e conforto.

Entre o charme do Uruguai e o acolhimento do litoral gaúcho, o empreendimento une dois mundos sob o mesmo horizonte.





**Pronto para construir.  
Pronto para viver.**

O Solanas da Barra foi projetado para unir praticidade e bem-estar, com infraestrutura completa e lotes prontos para receber novas histórias.

***Lotes aprovados pela prefeitura  
com matrícula individual.***

***Lotes a partir de 210 m<sup>2</sup>,  
com opções de até 560 m<sup>2</sup>***

#### **INFRAESTRUTURA COMPLETA**

- Entrada controlada por guarita
- Monitoramento por câmeras
- Áreas verdes e paisagismo planejado
- Iluminação em led
- Pavimentação em paver concreto
- Drenagem pluvial
- Rede de água potável padrão CORSAN

#### **LAZER**

- Lago
- Quadra de futebol
- Playground infantil
- Quadra de beach tennis
- Espaço Pet
- Pista de caminhada

## O novo capítulo do litoral começa aqui.

Mais do que um endereço, o Solanas da Barra é um convite a viver diferente, com tempo, espaço e conexão com o que realmente importa.

Aqui, o ritmo é guiado pelo som das ondas, o ar é puro e a rotina ganha outro significado. É o lugar ideal para morar, descansar ou investir em qualidade de vida.

Um refúgio natural, com o privilégio de estar em um dos destinos mais autênticos do sul.



UM CONVITE A VIVER  
**em equilíbrio.**



 [www.solanasdabarra.com.br](http://www.solanasdabarra.com.br)

  @solanasdabarra

 +55 51 99934-0252

 [contato@mcisa.com.br](mailto:contato@mcisa.com.br)



